

Số: 394/QĐ-UBND

Huyện Dương Minh Châu, ngày 01 tháng 10 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng
Công trình: Trường THCS Cầu Khởi

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 11/2015/QĐ-UBND ngày 09/02/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh ban hành Quy định phân cấp quản lý và thực hiện dự án đầu tư công, dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 18/2015/QĐ-UBND ngày 09/4/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh ban hành quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số 43/TB-VP ngày 28/9/2016 của Văn phòng UBND huyện Dương Minh Châu Thông báo kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp giải quyết công tác chuẩn bị đầu tư các công trình xây dựng nông thôn mới xã Cầu Khởi ngày 28/9/2016;

Căn cứ Công văn số 688/UBND ngày 03/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Dương Minh Châu về việc chủ trương chọn xã Cầu Khởi thực hiện xây dựng nông thôn mới năm 2017;

Căn cứ Quyết định số 3494a/QĐ-UBND ngày 20/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Dương Minh Châu về chủ trương đầu tư công trình trường THCS Cầu Khởi;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định số 217/KQTĐ-KTHT ngày 28/10/2016 của Trường phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;



Xét đề nghị của Trường phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 466/TTr-KTHT, ngày 28/10/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình trường THCS Cầu Khởi với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Trường THCS Cầu Khởi.

2. Chủ đầu tư: Trung tâm Quản lý Đầu tư Xây dựng huyện Dương Minh Châu.

3. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Việc đầu tư xây dựng mới trường là vấn đề cấp bách để chấm dứt tình trạng trường lớp xuống cấp hiện nay. Sau khi xây dựng trường sẽ có đủ điều kiện về cơ sở vật chất để đáp ứng nhu cầu học tập của hơn 591 em học sinh; ngoài ra việc đầu tư xây dựng mới trường học khang trang sạch đẹp sẽ tránh được tình trạng học sinh bỏ học rời địa bàn, duy trì số học sinh ổn định và đáp ứng tiêu chí về giáo dục trong chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng nông thôn mới.

4. Nội dung và quy mô đầu tư:

4.1. Quy mô:

- Loại công trình: Dân dụng.

- Cấp công trình: cấp III.

4.2. Chỉ tiêu kỹ thuật và giải pháp thiết kế:

+ Khối nhà chính: 02 tầng

- Chiều cao thông thủy : tầng trệt 3.9 m, tầng lầu 3.6 m.

- Móng, cột BTCT.

- Nền lát gạch Ceramic 400x400

- Tường bao, tường ngăn xây gạch BT nhẹ kết hợp gạch đất nung truyền thống, tường sơn nước (không bả Mastic).

- Mái lợp ngói, xây tường hồi, vì kèo thép.

- Trần tole sóng nhỏ

- Sàn tầng BTCT sử dụng gạch cách âm (trừ hành lang sử dụng sàn BTCT).

+ Nhà xe, nhà bảo vệ

- Nhà xe: Sử dụng khung sắt, nền BT đá 1x2, mái lợp tole

- Nhà bảo vệ: Cột BTCT, tường xây gạch, nền lát gạch Ceramic 400x400, mái bằng BTCT

+ Giao thông, vỉa hè, mương thoát nước xây gạch đan BTCT

- Đường nội bộ, vỉa hè lát gạch Terrazzo

- Mương thoát nước xây gạch, nắp đan BTCT hướng thoát nước ra đường ĐH1 có mương hiện hữu gom ra đường 744 thoát nước chung của khu vực.

- Hàng rào tiếp giáp trục đường ĐH1: Cột BTCT, xây tường lửng sử dụng song sắt tròn đặc trơn.

- Hàng rào tiếp giáp hai bên khu đất sử dụng cột BT đúc sẵn, tường xây lửng cao 0.4m, kéo lưới B40.

- Tường rào phía cuối khu đất tiếp giáp các lô cao su: tường xây gạch cao 2m giữ nguyên hiện trạng.

- Tường rào phía cuối khu đất tiếp giáp các lô cao su: tường xây gạch cao 2m giữ nguyên hiện trạng.

5. Tổ chức tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Tây Nam Phát.

6. Chủ nhiệm lập báo cáo kinh tế kỹ thuật: Ông Thái Đăng Hiền.

7. Địa điểm xây dựng: Xã Cầu Khởi, huyện Dương Minh Châu, Tây Ninh.

8. Diện tích xây dựng: 1.591 m²

9. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước.

11. Phương án xây dựng: Chi tiết theo hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.

12. Tổng mức đầu tư công trình (làm tròn): 14.221.643.000 đồng.

(Bằng chữ: Mười bốn tỷ, hai trăm hai mươi một triệu, sáu trăm bốn mươi ba ngàn đồng chẵn), trong đó:

- Chi phí xây dựng: 10.035.929.638 đồng;
- Chi phí thiết bị (tạm tính): 1.218.198.100 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 283.041.313 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 925.405.306 đồng;
- Chi phí khác: 717.031.774 đồng;
- Chi phí dự phòng do phát sinh khối lượng: 658.980.307 đồng;
- Chi phí dự phòng do yếu tố trượt giá: 383.056.880 đồng.

13. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ có mục tiêu.

14. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

15. Thời gian thực hiện: Năm 2016 – 2017.

16. Các nội dung khác: Chi tiết theo hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.

Điều 2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Giám đốc Trung tâm Quản lý Đầu tư Xây dựng huyện, Thủ trưởng các phòng, ngành huyện có liên quan, căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *Hào*

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như điều 2;
- Lãnh đạo VP và CVKT;
- Lưu: VP. HĐND - UBND huyện.



CHỦ TỊCH

HỌ CHỮ TỊCH

Dương Văn Ủ

